



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 290

7 Μαΐου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1035239/2196/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 1.286 τ.μ. και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών, για την κατασκευή της παραλλαγής της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΜΕΘΑΝΑ - ΚΟΡΙΝΘΟΣ» (Τμήματα Νομών Αττικής, Αργολίδας και Κορινθίας).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «Περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων» και των άρθρων 3 και 39 του Ν. 2218/1994 και της παραγρ. 6 του άρθρου 4 του Ν. 2240/1994.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τον Α.Ν. 1672/1951 που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO συναφθείσης την 20η Ιουλίου 1950 συμβάσεως κλπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951, σε συνδυασμό με το Β.Δ. 28/2.1951 και το Π.Δ. 27/1996.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/92.

5. Τις διατάξεις του Νόμου 1488/1984 σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών δασών και δασικών εκτάσεων υπέρ του Δημοσίου, για την κατασκευή έργων της Δ.Ε.Η. (ΦΕΚ 168/1.11.1984 τ. Α΄).

6. Τη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού με αριθ. (Ε.457) 273, που λήφθηκε κατά την αριθ. 31/29.10.1996 Συνεδρίασή του.

7. Το υπ' αριθ. Δ5-ΜΛ/Β/Φ41.97/19313/13.11.96 έγγραφο του ΥΠΑΝ.

8. Το γεγονός ότι τα στοιχεία για την έκδοση της κοινής υπουργικής απόφασης έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων έχουν υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. με το αριθ. Δ.Μ.Κ.Μ./Φ.200/24828/27.12.1994 έγγραφο της ΔΕΗ, που έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 15044/3.1.1995 (Ν. 1650/1986, γνωμοδότηση της Ολομέλειας του ΝΣΚ υπ' αριθ. 484/1995, ΚΥΑ 69269/5387/ 1990 και ΚΥΑ 30557/1996).

9. Την 1107147/1239/0006Α΄/4.10.96 (ΦΕΚ 922/ 7.10.96 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

10. Την υπ' αριθ. 2170/4.12.1997 απόφαση της Δ/νσης Δασών Κορινθίας για άδεια εγκατάστασης αγωγού ηλεκτρικού ρεύματος σε δημόσια δάση και δασικές εκτάσεις, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε:

Α) Την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημό-

σιας ωφέλειας, έκτασης συνολικού εμβαδού 138 τ.μ., με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία αποτελείται από ένα (1) τετράγωνο τεμάχιο εδάφους και δύο (2) προσαυξήσεις τεμαχίων εδάφους, για την εγκατάσταση σ' αυτά ισάριθμων χαλύβδινων πύργων μέσα στο Νομό Αττικής της παραλλαγής της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΜΕΘΑΝΑ - ΚΟΡΙΝΘΟΣ».

Από τα παραπάνω τεμάχια εδάφους, ένα (1), στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος με αριθ. 6 έχει εμβαδόν 100 $μ^2$, και δύο, τα οποία έχουν εμβαδόν 19 $μ^2$ το καθένα, θα χρησιμοποιηθούν για τις περιμετρικές προσαυξήσεις των ήδη απαλλοτριωμένων τετραγώνων βάσεων των πύργων αριθ. 5 και 7, εμβαδού 81 $μ^2$ (9Χ9) το καθένα, για να χρησιμοποιηθούν τελικά τα απαιτούμενα τετράγωνα εμβαδού 100 $μ^2$ (10Χ10).

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις εικονίζονται με κλίμακα 1:2000 στο, αριθ. 61082/Φεβρουάριος 1996/ Φύλλο 1Α, κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα της Δ.Ε.Η.

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται βρίσκονται στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Τακτικούπολης, του Νομού Αττικής.

Β) Τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών, μέσα στο Νομό Αττικής, της παραλλαγής της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΜΕΘΑΝΑ – ΚΟΡΙΝΘΟΣ» σε λωρίδα εδάφους, συνολικού μήκους 673,17 μ. και συνολικού πλάτους σαράντα (40) μέτρων, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα αριστερά και είκοσι (20) μέτρα δεξιά από την προβολή, στο έδαφος, του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (χ.θ.):

1+235 και ΟΠ: 1+908,17 Ξ ΕΜ: 1+920

Οι εκτάσεις που βαρύνονται με δουλεία βρίσκονται στη κτηματική περιοχή της Κοινότητας Τακτικούπολης, του Νομού Αττικής.

Το περιεχόμενο της δουλείας στο τμήμα της γραμμής που περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (χ.θ):

1+235 και ΟΠ: 1+908,17 Ξ ΕΜ: 1+920

συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου, στις βαρυνόμενες με δουλείας εκτάσεις, του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ, ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση, με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται οι κατωτέρω όροι:

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοκρασία 50° C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα.

Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λπ.).

2. Τα κτίσματα, ή οι εγκαταστάσεις, πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργεία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις εύφλεκτων υλών, κ.λπ.).

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια, ή την λειτουργία της γραμμής, (π.χ. αποθήκευση πυρομαχικών ή πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λπ.).

Οι εκτάσεις, στις οποίες συστήνεται δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών της υπόψη Γραμμής Μεταφοράς 150 KV, εικονίζονται λεπτομερειακά στο, με κλίμακα 1:2000 και με αριθμ. 61082/Φεβρουάριος 1996/Φύλλο 1Α, κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα και ενδεικτικά (όδευση της γραμμής), στον, με κλίμακα 1:50.000 και με αριθμ. 61081/Ιούνιος 1991/1η αναθεώρηση Φεβρουάριος 1996/Φύλλο 1, ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται και συστήνεται δουλεία προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Στυλιανός Ιωαν. Οικονόμου, 2) Γεώργιος Νικ. Μπουτσουφάκος, κ.λπ.

Γ) Την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για σκοπό δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα, για την εγκατάσταση 14 χαλύβδινων πύργων, μέσα στο Νομό Αργολίδας, της παραλλαγής της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΜΕΘΑΝΑ – ΚΟΡΙΝΘΟΣ», έκτασης συνολικού εμβαδού 1.067 τ.μ., με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία αποτελείται από 14 τεμάχια εδάφους.

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις εικονίζονται με κλίμακα 1:2.000 στο, αριθ. 61082/Φεβρουάριος 1996/Φύλλο 6Α, κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Δ.Ε.Η.

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Λυγουριού και Δήμαινας, του Νομού Αργολίδας.

Δ) Τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών, μέσα στο Νομό Αργολίδας, της παραλλαγής της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΜΕΘΑΝΑ – ΚΟΡΙΝΘΟΣ», σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 4.256,68 μ. και συνολικού πλάτους σαράντα (40) μέτρων, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα αριστερά και είκοσι (20) μέτρα δεξιά από την προβολή, στο έδαφος, του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (χ.θ.):

32+410 και ΟΠ: 36+666,68 ΞΕΜ: 36+518

Οι εκτάσεις που βαρύνονται με δουλεία, βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Λυγουριού και Δήμαινας του Νομού Αργολίδας.

Το περιεχόμενο της δουλείας στο τμήμα της γραμμής που περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (χ.θ.):

32+410 και ΟΠ: 36+666,68 ΞΕΜ: 36+518

συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου, στις βαρυνόμενες με δουλείας εκτάσεις, του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της Δ.Ε.Η., ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των πύργων και των εναέριων αγωγών τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση, με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται οι κατωτέρω όροι:

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοκρασία 50° C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα,

κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λπ.).

2. Τα κτίσματα, ή οι εγκαταστάσεις, πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις εύφλεκτων υλών, κ.λπ.).

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια, ή την λειτουργία της γραμμής, (π.χ. αποθήκευση πυρομαχικών ή πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λπ.).

Οι εκτάσεις, στις οποίες συστήνεται δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών της υπόψη Γραμμής Μεταφοράς150 KV, εικονίζονται λεπτομερειακά στο, με κλίμακα 1:2.000 και με αριθμ. 61082/Φεβρουάριος 1996/Φύλλο 6Α, κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα και ενδεικτικά (όδευση της γραμμής), στον, με κλίμακα 1:50.000 και με αριθμ. 61081/Ιούνιος 1991/1η αναθεώρηση Φεβρουάριος 1996/Φύλλο 1, ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται και συστήνεται δουλεία προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Πέτρος Βασ. Αναστασόπουλος, 2) Θεόδωρος Βασ. Αναστασόπουλος, κ.λπ.

Ε) Την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για σκοπό δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για την εγκατάσταση ενός (1) χαλύβδινου πύργου μέσα στο Νομό Κορινθίας, της Γραμμής Μεταφοράς150 KV, ΜΕΘΑΝΑ - ΚΟΡΙΝΘΟΣ, έκτασης συνολικού εμβαδού 81 τ.μ., με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία αποτελείται από ένα (1) τετράγωνο τεμάχιο εδάφους.

Η ανωτέρω απαλλοτριούμενη έκαταση εικονίζεται με κλίμακα 1:2.000 στο, αριθ. 61082/Ιούνιος 1991/1η αναθεώρηση Φεβρουάριος 1996/Φύλλο 9, κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Δ.Ε.Η.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται βρίσκεται στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Αγ. Ιωάννη, Νομού Κορινθίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Στέφανος Σταυρ. Σούκουλης.

Όλα τα παραπάνω διαγράμματα - πίνακες έχουν συνταχθεί από τη Δ/νση Μελετών Κατασκευών Έργων Μεταφοράς / Τομέας Μελετών Γραμμών Μεταφοράς της ΔΕΗ, και έχουν θεωρηθεί από τον Δ/ντή του Υπουργείου Ανάπτυξης Ν. Καπαράκη, στις 20.11.96.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Απριλίου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Β. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΣΤ. ΤΖΟΥΜΑΚΑΣ

Αριθ. 1029599/1643/0010 (2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Υ.1572/6274/28.9.67 (ΦΕΚ 133/1967/τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Υ.1572/6274/28.9.67 (ΦΕΚ 133/1967 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Κορμπά Χάνια, Νομού Ηλείας για την μεταφορά των κατολισθαινόντων οικισμών Αμυγδαλιών Κράνας κ.λ.π.

3. Τα 2826372/20.5.96, 2826373/20.5.96, 2986605/18.11.96, 2986604/18.11.96, 3333026/15.5.97, 3333027/15.5.97, 3475516/18.11.97 και 3475517/18.11.97 Γραμμάτια Είσπραξης Διαχείρισης Μετρητών των Δ.Ο.Υ. Κ' Αθηνών και Χαλανδρίου, από τα οποία προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την ΟΙΚ.1117846/7452/0010/20.10.95 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών επιστράφηκε στο Δημόσιο εμπρόθεσμα.

4. Την 1107147/1239/0006Α'/4.10.96 (ΦΕΚ 922/7.10.96 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

5. Την ΔΥ3α/οικ.878/4.10.96 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Υγείας και Πρόνοιας Εμμανουήλ Σκουλάκη και Θεόδωρο Κοτσώνη, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Υ.1572/6274/28.9.67 (ΦΕΚ 133/1967 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα ως προς έκταση 5.281 τ.μ. η οποία εικονίζεται με αριθμούς ιδιοκτησιών 31 (2.776 τ.μ.) και 35 (2.505 τ.μ.) στο, με κλίμακα 1:1.000 και αριθ. σχεδίου 110/17/Ιούλιος 1986 (Φύλλα 2), κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίχοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Γ6 - Τμήμα Β' Οικιστικής και Κατοικίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Απριλίου 1998

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
Θ. ΚΟΤΣΩΝΗΣ

Αριθ. 1028023/1626/0010 (3)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π.6057/1611/16.9.87 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 958/2.10.87/τ. Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στην περιοχή «Αζογυρές» της Κοινότητας Στύλου Αποκορώνου, Νομού Χανίων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Π.6057/1611/16.9.87 (ΦΕΚ 958/2.10.87 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για αρχαιολογικούς σκοπούς στην περιοχή «Αζογυρές» της Κοινότητας Στύλου Αποκορώνου, Νομού Χανίων.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

4. Την 1107147/1239/0006Α'/4.10.96 (ΦΕΚ 922/7.10.96 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π.6057/1611/16.9.87 κοινή υπουργική απόφαση για αρχαιολογικούς σκοπούς στην περιοχή «Αζογυρές» της Κοινότητας Στύλου Αποκορώνου, Νομού Χανίων ανακλήθηκε αυτοδίκαια ως προς ολόκληρη την έκταση εμβαδού 16.141 τ.μ., που φαίνεται με αριθμούς 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 1 στο, με Α/Α σχεδίου 1688/4.1.84 και με κλίμακα 1:500, κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Ν. Βλάχου, το οποίο έχει θεωρηθεί από το Διευθυντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη, στις 24.4.1985, γιατί δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Απριλίου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Γ. ΔΡΥΣ	Ε. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ 111 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 20 στην πολεοδομική ενότητα Νιοχώρι του Δήμου Ρόδου του Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων» (ΦΕΚ 228 Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Β.Δ. 24.10.63 (ΦΕΚ 177 Δ') όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Το άρθρο 9 του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α') «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας».

5. Την απόφαση 132/1997 του Δημοτικού Συμβουλίο Ρόδου.

6. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού Περιβάλλοντος (πρακτικό 2 της 12.12.97 πράξη 5η), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Νιοχώρι του Δήμου Ρόδου και στο Ο.Τ. 20 όπως φαίνεται στο απόσπασμα σχεδίου κλ.: 1:500 που συνοδεύει την απόφαση 132/1997 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του γραφείου ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου Νικόλαο Φαρμακίδη μετά την θετική γνωμοδότηση του Π.Σ.Χ.Ο.Π. Νότιου Αιγαίου (Ν. Δωδ/σου) με χαρακτηρισμό ως κοινόχρηστο δρόμου της ιδιωτικής μέχρι σήμερα διόδου πλάτους 2 μ.μ. και μήκους 17.50 μ.μ. που ανήκει στην μερίδα Π-273 οικοδομών Ρόδου ιδιοκτησίας Αλεξάνδρας Αγριού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμη η όμορη μερίδα ΙΙ-272 οικοδομών Ρόδου ιδιοκτησίας της αυτής ιδιοκτήτριας.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει το ΒΔ. 24.10.63 (ΦΕΚ 177 Δ') όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Η απόφαση αυτή δεν δημιουργεί δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

4. Η ισχύς της παρούσας άρχεται από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 24 Ιανουαρίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ και ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 20

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1997

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Το πρωτ/ σχέδιο είναι σύμφωνο με την υπ' αρ. 302/97 απόφαση του Δ.Σ.
ο Δήμαρχος
η Διευθύντρια Πολεοδομίας

Ρόδος 24.4.98

Ο.Τ. 21

Ο.Τ. 16

Ο.Τ. 20

Ο.Τ. 24

ΑΠΟΛΛΩΝΙΟΥ ΡΟΔΙΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΔΗΛΜΠΕΡΑΚΗ

Κ.Μ.(Β-272)

Κ.Μ.(Β-273)

Αριθ. οικ 110 (5)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 87 του Δήμου Ρόδου του Ν. Δωδεκανήσου στον χώρο της ΑΣΤΕΡ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων» (ΦΕΚ 228 Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Β.Δ. 24.10.63 (ΦΕΚ 177 Δ') όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Το άρθρο 9 του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α') «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας».

5. Την απόφαση 302/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.

6. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (πρακτικό 2 της 12.12.97 πράξη 10η), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ρόδου και στο Ο.Τ. 87 όπως φαίνεται στο απόσπασμα σχεδίου κλ.: 1:1.000 που συνοδεύει την απόφαση 302/1997 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του γραφείου ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου Νικόλαο Φραμακίδη μετά την θετική γνωμοδότηση του Π.Σ.Χ.Ο.Π. Νοτίου Αιγαίου (Ν. Δωδ/σου) με:

α. Αλλαγή της οικοδομικής γραμμής έτσι ώστε να καταστεί δυνατή η κατασκευή μικρής προσθήκης για τις λειτουργικές ανάγκες του εκπαιδευτηρίου (ΑΣΤΕΡ) και συγκεκριμένα την δημιουργία αίθουσας πολλαπλών χρήσεων. Η επιφάνεια της προσθήκης είναι 234 τ.μ.

β. Τροποποίηση της οικοδομικής γραμμής σε δύο άλλα σημεία του κτιρίου ώστε να καταστεί δυνατή η ευθυγράμμιση της όψης του κτιρίου με την προσθήκη 8 τ.μ. και την αναγνώριση της στοάς που προϋπήρχε από το 1948.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει το ΒΔ 24.10.63 (ΦΕΚ 177 Δ') όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Η απόφαση αυτή δεν δημιουργεί δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

4. Η ισχύς της παρούσας άρχεται από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 24 Ιανουαρίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

Κοινόχρηστος Χώρος

Γ 1971 /1972

Του ρυμοτομικού σχεδίου Ρόδου

10 Ιουλίου 1972

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ